



Chambre en colocation

1 pièce - Meublé - 10 m² - RDC - Colocation non autorisée

500 € CC

réf. AN003355

ÉVRY-COURCOURONNES (91000)

▪ Dispo le 08/05/24

Descriptif du bien

Imodirect vous présente à la location : Dans le quartier des Epinettes, cette charmante chambre en colocation mixte (5 personnes).

Cette chambre se situe à l'étage du duplex et possède son balcon privatif.

Au rez de chaussée, cette appartement se compose d'un salon avec cuisine ouverte, d'un jardin et d'une salle d'eau avec WC.

A l'étage vous trouverez 4 chambres, un WC séparé et une salle de bain.

Forfait de charges comprenant : les charges communes, l'eau chaude, l'eau froide, le chauffage, l'électricité et internet.

Référence : AN003355 - Loyer : 480 € - Charges : 20 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

▣ 1 Pièce(s) ▣ 1 Chambre(s) ▣ Cuisine ouverte équipée ▣ Cuisine équipée

▣ 2 Salle(s) de douche ▣ 2 WC ▣ 1 Balcon(s)

Commodités

Balcon (0 m²) Toilettes séparées Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

▣ collectif - Gaz

Eau chaude

▣ collectif - Gaz

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : B

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : F

Informations complémentaires

Classe énergétique : B (de 71 à 110).

Les frais d'agences sont de 130,00 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN003355